



Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerding

www.landsbyen-hjerding.dk

Bestyrelsesmøde

Referat nr. 128

Mødedato: 26. august 2015.

Deltager		Hus nr.	Tlf.	E-mail
Egon Therkelsen	Formand	157	75460708	egonht@esenet.dk
Michael Knudsen	Kasserer	153	28772735	mlknudsen@me.com
Flemming Stephansen	Fællesareal	76	51304111	stephansenflemming@gmail.com
Marie Sørensen	Fælleshus	88	40427044	marie.matros@gmail.com
Preben Sørensen	Referent	161	75460303	ipsorensen@privat.dk

Formand for Andelsboligforeningen, Svend Aage Sørensen fra nr. 88, deltog i mødet.

1. Godkendelse af referater

Referatet fra bestyrelsesmøde nr. 127 godkendt.

2. Meddelelser

Efter lån af den fælles græsslåmaskine skal den tømmes for græs og renses grundigt.

OBS: Der er fælles arbejdsdagsdag for alle lørdag den 5. september kl. 13.

3. Varmeregnskab

Intet at bemærke.

4. Fællesareal

Flemming har fået tilbud fra gartner, og gartneren er i gang med vedligehold af fællesarealer. Egon klipper græsset jævnlige.

Der var enighed om, at fællesarealerne bliver vedligeholdt tilstrækkeligt.

Der blev aftalt hvilke arbejder, der skal udføres på arbejdsdagen. Egon sender indbydelse rundt.

Egon har kontaktet Søren, nr. 159, vedrørende bestilling af skilt (max 15 km/t i Landsbyen). Egon håber skiltet er klar til arbejdsdagen.

5. Fælleshus

Egon indhenter tilbud på at få tætnet tagrender.

6. Diverse

Opfølgning af emner fra generalforsamlingen:

- Egon har set på forsikringsforhold i forbindelse med legepladsen: Erstatningsansvar, som eventuelt vil kunne pådrages bestyrelsen, dækkes af foreningens husforsikring.
- Bestyrelsen ser på muligheder for at forbedre sandkasseområdet ved nr. 143 samt ser på muligheder for forbedringer af fællesarealer i øvrigt. Preben kontakter kommunens arkitekt.
- Egon har sendt brev til Esbjerg Kommune, hvor foreningen klager over oversigtsforholdene ved bumpene og de parkerede biler langs Matrosvænget.
- Egon viste oplæg til at tydeliggøre regler for fester i fælleshuset. Her opfordres til at vinduer lukkes kl. 22 og fester stoppes kl. 24. Egon hænger teksten op på opslagstavlen i fælleshuset.

Michal undersøger muligheder for Nabohjælp

7. Næste møde

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 18. november kl. 19 i fælleshuset.