



Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerding

www.landsbyen-hjerding.dk

Bestyrelsesmøde

Referat nr. 158

Mødedato: 21. februar 2023

| Bestyrelsen | | Hus nr. | Tlf. | E-mail |
|-------------------------|---------------------------------|---------|----------|------------------------------|
| Preben Sørensen | Formand | 161 | 30248733 | ipsorensen@me.com |
| Jette Rasmussen | Kasserer | 96 | 51525162 | jer2@esbjerg.dk |
| Flemming Stephansen | Fællesareal og Fælleshus | 76 | 51304111 | stephansenflemming@gmail.com |
| Erik Larsen | Referent | 165 | 22697664 | erl@force.dk |
| Henrik Kock (afbud) | Menigt medlem | 167 | 20129559 | henrikkock@mail.dk |
| Alfred Sørensen (afbud) | Suppleant | 155 | 28353113 | helios.b17@gmail.com |
| Tenna Damgaard (afbud) | Suppleant | 147 | 27111363 | tennadamgaard@hotmail.com |

| Velkomstudvalg | | | | |
|---------------------|--|-----|--|--|
| Flemming Stephansen | | 76 | | |
| Charlotte Bruun | | 175 | | |

300 kr. til blomst.

1. Godkendelse af referater

Mødereferat nr. 157 og referat blev godkendt.

2. Meddelelser

Generalforsamling planlægges til afholdelse tirsdag den 25. april kl. 19:30. SÆT KRYDS I KALENDEREN. Indkaldelsen mailes rundt senest 14 dage før generalforsamling.

Jf. vedtægterne skal forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, være bestyrelsen i hænde senest 1. marts.

3. Varmeregnskab

Brunata installerede fjernovervågning af målere sidst i november. Alle husstande har derfor adgang til fjernaflæsning af varmeforbrug.

Medlemsprotokollen blev i den anledning opdateret, så alle beboere har oplyst kontaktperson, mail og telefonnummer. Husk at eventuelle ændringer skal meddeles til bestyrelsen.

I fælleshusets har Brunata installeret modtagerenhed.

Her skal installeres ekstra stikkontakt, da der er stor risiko for, at enheden ellers bliver afbrudt ved en fejl. Flemming kontakter elektriker.

4. Fællesareal

Det ny legehuse blev placeret på fællesarealet før jul.

Store regnskyl kan give problemer med overfladevand fra fællesvej til privat indkørsel ved hus nr. 149. Bestyrelsen lægger op til, at ekstra rist bør installeres i fællesvej, og at dette kan udføres i forbindelse med arbejdsdage i 2023, hvor gravearbejde og retablering udføres. Kloakmester skal udføre etablering af rist tilslutning til regnvandsbrønd.

5. Fælleshus

Ingen bemærkninger

6. Diverse

Ingen bemærkninger

7. Næste møde

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 11. april 2023 kl. 19.