



Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerting

ORDENSREGLER FOR FÆLLESHUSET

1. Fælleshuset kan **kun** anvendes til Landsbyens beboeres aktiviteter og derved **ikke** lejes ud til personer, der ikke bor i foreningen.
Landsbyens beboere kan leje fælleshuset til egne aktiviteter samt til fester for familie i **lige linie**, dvs. forældre og børn. Det vil dog være begrænset til følgende og under forudsætning af at lejeren deltager i festen:
 - Forældres runde fødselsdage
 - Udeboende børns runde fødselsdage
 - Børnebørns barnedåb og konfirmation (**ikke** fødselsdage).
2. Hvis du ønsker at benytte huset, skriver du navn og husnummer på kalenderen i fælleshuset og booker datoen ved den husansvarlige.
OBS! Reservation er først gyldig, når den husansvarlige har godkendt datoen og modtaget kontant betaling.
Huset kan lejes for en dag, det vil sige fra kl. 00 – 24, fra mandag til torsdag.
Huset kan lejes for en weekend, det vil sige fredag kl. 00 til søndag kl. 24.
3. Prisen for leje af huset/porcelæn til 50 personer udgør:
1 hverdag: 100 kr.
1 weekend: 300 kr.
4. Nøglen til porcelænsskabet og køkkenet udleveres ved lejens påbegyndelse og afleveres senest ved lejens ophør (med mindre andet er aftalt). I forbindelse med aflevering af nøglen skal der ske optælling enten sammen med den husansvarlige eller af denne alene. Det er lejerens ansvar at checke, at inventaret (jf. listen i huset) er intakt ved lejens påbegyndelse. Eventuelle mangler meddeles straks den husansvarlige.
5. Du har ansvaret for, hvad der sker i fælleshuset, når du bruger det. Såfremt der er noget, som går i stykker under brugen af huset, skal det meldes til den husansvarlige. De dermed forbundne udgifter afholdes af dig.
6. Når der holdes fest, skal der tages hensyn til de omkringboende mht. støj både indenfor og udenfor fælleshuset. Vinduer mod bebyggelse holdes så vidt muligt lukkede.
Parkering skal ske på de dertil afsatte arealer og uden gene for den almindelige trafik.
7. Fælleshuset skal rengøres efter brug (inden udgangen af lejeperioden). Såfremt den husansvarlige og et medlem af bestyrelsen vurderer, at rengøringen efter brug er mangelfuld, forbeholder bestyrelsen sig ret til at rekvirere ekstern rengøringshjælp for lejerens regning.
Arealerne omkring fælleshuset skal også ryddes op efter brug.
8. Der er ikke offentlig afhentning af affald ved fælleshuset. Evt. affald efter et arrangement skal tages med hjem og sættes ud for egen bolig.
9. HUSK at slukke for lys, kaffemaskine, komfur og køle/fryseskabe. Lad dørene i køle/fryseskabe stå åbne.
HUSK at tømme ovnen. Opvaskemaskinen må gerne køre men skal tømmes, når den er færdig.
HUSK at skrue ned for radiatorer.
Vinduer og døre skal af hensyn til brand være lukkede, når du forlader huset.
10. Du kan låne inventar fra fælleshuset (borde og stole) hvis huset **ikke** er udlejet. Alle udlån skrives på listen på opslagstavlen. Porcelæn, bestik og køkkengrej kan **ikke** lånes.

Bestyrelsen opfordrer alle til at respektere disse sæt ordensregler, så vi har et godt og velfungerende fælleshus til glæde for alle beboerne. Er der tvivlsspørgsmål kontaktes formanden.



Grundejerforeningen Landsbyen i Hjerting